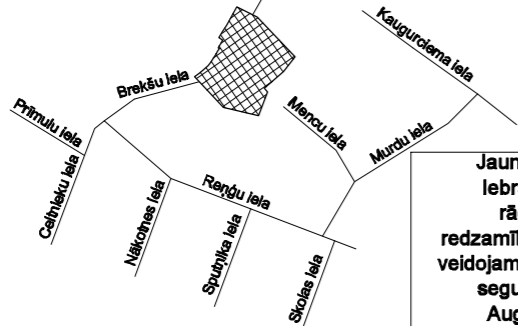


Objekta izvietojuma shēma



- Piezīmes:**
- Koordinātu sistēma: LKS-92 TM ar projekcijas m.k. 0.999607
  - Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5)
  - Uzmērīšana veikta 2020. gada 26. februārī
  - Topogrāfiskā plāna platība - 0.32ha
  - Pazemes komunikācijas apsektas dabā un saskaņotas ar ekspluatējošām organizācijām
  - Uzmērīšanā izmantoti Jūrmalas poligonometrijas tīkla atbalstpunkti:
- | Nr.  | x(m)       | y(m)       | h(m)  |
|------|------------|------------|-------|
| 6942 | 313714.110 | 476111.015 | 3.269 |
| 179  | 313775.555 | 475878.880 | 3.080 |
- Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK 24.04.2012. noteikumiem Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" 1. pielikumam
  - Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 27.02.2020. Dati iegūti portālā kadastrs.lv (ezīmogs Nr. 2440642) Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā
  - Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam
  - Uzmērītais topogrāfiskais plāns atrodas krasta kāpu aizsargjoslas teritorijā
  - Uzmērītais topogrāfiskais plāns atrodas klmiskās aizsargjoslas teritorijā
  - Inženierkomunikāciju turētāju saskaņojumi:

Jaunizveidojama iebrauktuve. Iebrauktuvei nodrošināt 3.0m rādusu tādejādi nodrošināt redzamību. Iebrauktuves segums veidojams analogs esošajam ceļa segumam, t.i. grants segums. Augstuma atzīmes nemaina. Nedrīkst ietekmēt lietussūdens novadīšanu. Brekšu ielas šķērsprofilu pārveve netiek paredzēta. Šķērsprofils atbilstoši "Paskaidrojuma raksts" 6. daļai

Sadalnes U1-1/63 izbūve pie žoga 0.2m attālumā no sarkanās līnijas. Kabeļa līniju jānovieto 0.6m attālumā no sarkanās līnijas un min 0.25m attālumā no esošajiem elektroapgādes kabeļiem.

**UZMĒRĪJUMS REĢISTRĒTS un elektroniski parakstīts Jūrmalas pilsētas domes Inženierbūvju un ģeodēzijas nodaļā**

**Jolanta Gau 30.03.2020 Nr. 257-2020**

Projektējamā uzskaites sadalne U1-1/63. Izbūvēt zemsprieguma kabeļlīniju A-16 no Z-226-14 balsta nr. 11-4 līdz projektējamai sadalnei. Esošo vai nepieciešamo slodzi pieslēgt projektējamā uzskaites sadalnē, izbūvējot līdz slodzes vietai nepieciešamā šķērsgriezuma sistēmas lietotāja elektropārvades līniju.

Saskaņā ar 30AT10-07/1147 noteikumiem, esošo skaitītāju Nr. 32769774 no sadalnes ĀDUS\_2134 pārvietot uz projektējamo uzskaites sadalni U1-1/63. Demontēt esošo sadalni un piekarkabeļa posmu.

Organizācija	Atbildīgā persona	Amats	Datums
AS "Gasol"	G. Proboks	inženieris	05.03.2020.
AS "Sadales tīkls"	R. Stāmers	elektroinženieris	05.03.2020.
SIA "Jūrmalas gaisma"	V. Grīnbergs	inženieris	05.03.2020.
SIA "Tet"	A. Bičolis	uzraudzības inspektors	23.03.2020.
SIA "Latvijas Mobilais Telefons"	E. Rubins	vecākais inženieris	05.03.2020.
SIA "Jūrmalas ūdens" meliorācijas sistēmas	G. Klīve	tehnikais direktors	05.03.2020.
SIA "Jūrmalas ūdens"	J. Līvčāns	meistars	05.03.2020.
SIA "Jūrmalas siltums"	A. Rudzītis	vadītājs	05.03.2020.
VAS "Latvijas valsts radio un televīzijas centrs"	I. Farenhorste	inženieris	05.03.2020.

**Mērvienība**

Reģ. nr. 40103740205, e-pasts: sia.mervieniba@inbox.lv  
Zeltītu iela 24-47, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
Mob. tel.: +371 29195153

valdes loceklis	Vladimirs Boļšakovs	05.03.2020.
ģeodēzists	Vladimirs Boļšakovs	05.03.2020.

Sertificētā persona Vladimirs Boļšakovs  
Sertifikāta sērija AC0149  
Derīgs no 29.11.2019. līdz 19.01.2021.

Objekts:	Brekšu iela 6, Jūrmala
Pasūtītājs:	Reģ. Nr. 07/2020
Plāna nosaukums:	Topogrāfiskais plāns
Mērogs:	1:500

- PIEZĪMES:**
- Teritorijas galvenais izmantošanas veids - savrupmāju apbūve (11001): Dzīvojamās apbūve, ko veido viena dzīvokļa mājas, divu dzīvokļu mājas, vasarnīcas, ietverot nepieciešamās palīgubūves un labiekārtojumu.
  - nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0 0601 - individuālo dzīvojamu māju apbūve.
  - Ēkas novietnes, apbūves izvietojuma proporcijas un arhitektoniskais risinājums nosakāms būvprojektā, saskaņā ar projektēšanas uzdevumu.
  - Visiem inženierkomunikāciju pieslēgumiem izstrādājami tehniskie projekti saskaņā ar izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem.
  - Pēc inženierkomunikāciju izbūves komunikācijām nosakāmas aizsargjoslas, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu.
  - Brekšu ielas šķērsgriezumu A-A, skatīt Paskaidrojuma raksta 18 lapā.

- NORĀDĪJUMI:**
- Visiem inženiertīkliem kurus šķērso jaunizveidojama iebrauktuve, paredzēt aizsarggofras. Risinājumu norādīt būvprojekta ietvaros
  - projektējot iebrauktuvi Nodrošināt virszemes ūdens novadi un neapgrūtināt virsmas ūdens novadi no esošajām brauktuvēm

Atbildīgais projektētājs:

**JDprojekts**  
Arhitektūra un projektēšana

www.jdprojekts.lv  
T:22310376

V. Uzvārds	Paraksts	Dat.
Būvproj.daj.vad.	Arvīds Račinskis	18.06.2020
Teh.izstrādātājs:	Daiga Braičūka	18.06.2020

**LIETOTIE APZĪMĒJUMI**

APZ.	SARAKSTS
13000191504	zemes kadastra apz.
---	zemes robeža
---	detālplānojuma robeža
BREKŠU iela 6	Zemesgabala adrese
1715m <sup>2</sup>	Zemesgabala platība, m <sup>2</sup>
(DZS23)	funkcionālā zona - Savrupmāju apbūves teritorija
---	Zemesgabala iekšējā teritorijas sadalījuma robeža
---	Teritorijas uzmērījuma robeža
X	Demontējama gaisa vada līnija un/vai būves daļa
	Lievenis, kāpnes, terase
	Projektējamās ēkas
	leejas ēkā
	Esošs/ saglabājams teritorijas nožogojums, gar ielu demontējam
	Projektējamais nožogojums
	Projektējamais iekšējais elektroliņijs trasējums
	Projektējamais ūdens pieslēgums centralizētajai sistēmai
	Projektējamais centralizētais kanalizācijas pieslēgums pilsētas tīkliem
	Projektējamā siltumsūkņa izbūves vieta un trasējums
	Cietais segums
	Esošā/ plānotā iebrauktuve un iebrauktuves rādusi

**APGRŪTINĀJUMI**

APZ.	NOSAUKUMS	KODS
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	731 1010 100
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija	731 1010 300
	vietējās nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	731 4010 603
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar 0,4 kilovoltu elektrisko tīklu gaisvadu līnija	620 8010 201
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līnija	620 8020 201
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru gaisvadu sakaru līnija	621 0040 001
	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija	731 2030 100

**TERITORIJAS PLĀNOTIE APBŪVES TEHNISKE RĀDĪTĀJI**

Rādītājs	m <sup>2</sup>	%
Zemesgabala platība	1715.0	100
Apbūves laukums / apbūves blīvums	288.1	16.8
Stāvu platība / apbūves intensitāte	297.8	17.4
Ēkas augstums/ stāvu skaits	Dzīv.m.	Saimn.
	7.4	3.7
Stāvu skaits	2	1

Pasūtītājs: \_\_\_\_\_  
Būvobjekta nosaukums, adrese: **DETĀLPLĀNOJUMS, Brekšu ielā 6, Jūrmala**

Rasējuma nosaukums, mērogs: **TERITORIJAS PAREDZĒTĀ (PLĀNOTĀ) IZMANTOŠANA M 1:500**

Stadija	Rasējuma Nr.	Lapu sk.
	2	

Pasūtījuma Nr. **JD2019-1**  
Arhīva Nr. **2019-1**